

# SCOT du PETR du Pays de Bray



Mise en œuvre d'un SCOT à l'échelle du PETR et évaluation environnementale du futur document/ PETR du Pays de Bray - 59 937 habitants pour 115 communes

Maitrise d'ouvrage : PETR du Pays de Bray

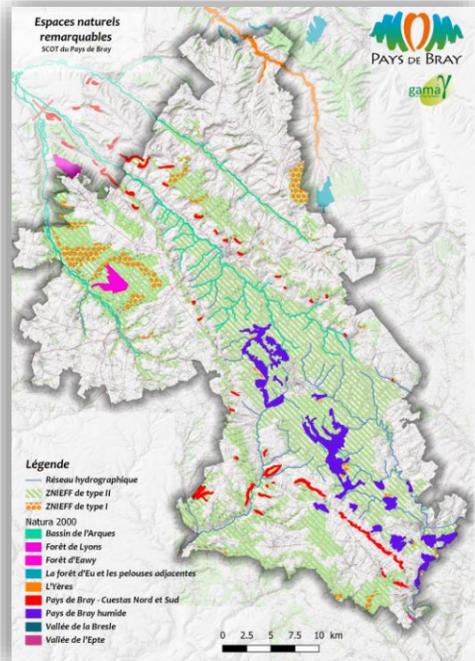
Délai de l'étude : Octobre 2017- en cours

Coût de l'étude : 55 200,00 € HT

Equipe constituée pour la mission :

- ✓ GAMA Environnement
- ✓ VE2A : Villes et Architectures en Ateliers : Urbanisme

## PHASE 1 : Diagnostique



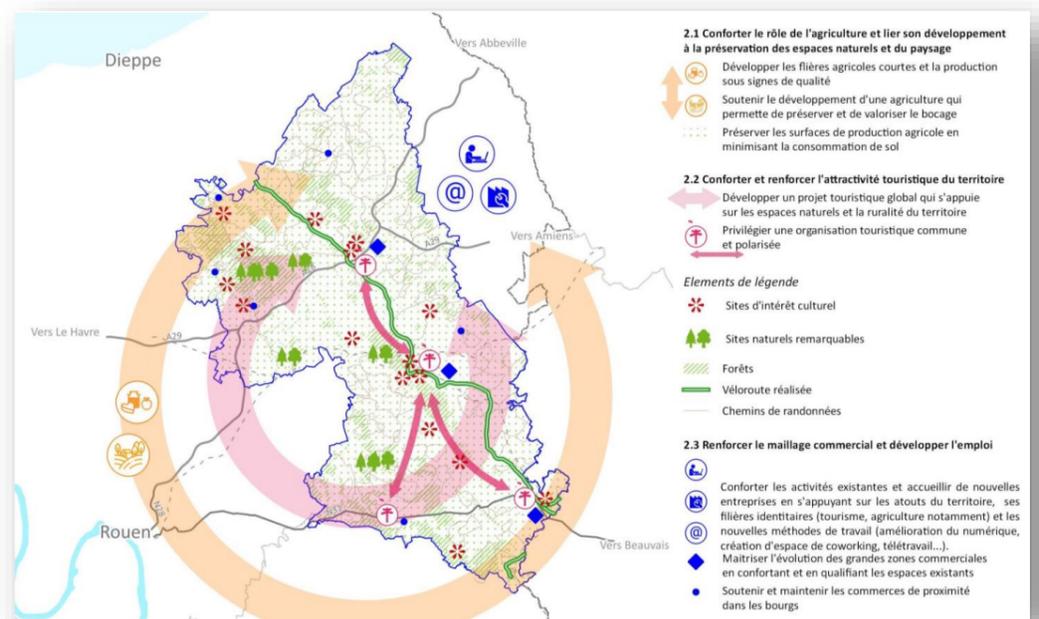
Photos support de l'analyse de terrain

Cartographie permettant l'analyse et l'illustration de l'EIE



Exemple de concertation : séminaire permettant d'identifier et de hiérarchiser les futurs prescriptions du DOO du SCOT du PETR du Pays de Bray

## PHASE 2 : PADD



Aide à l'élaboration du PADD en lien avec les différents acteurs du groupement afin d'avoir une lecture transversale du territoire.

Cartographie synthétique et schématique de l'axe environnement du PADD

## PHASE : DOO

Quelles sont les prescriptions pour le DOO du Pays de Bray ?

Sous-trames	Prescriptions	Priorisation	Commentaires
Aquatique	<p><b>Préservation des cours d'eau :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bandes inconstructibles (en dehors des espaces déjà construits)</li> <li>Continuité des usages, protection des berges, accessibilité et valorisation des abords de cours d'eau</li> <li>Restauration de la continuité sédimentaire et piscicole</li> </ul> <p><b>Protection / valorisation / restauration des mares existantes au sein des documents d'urbanisme</b> selon leurs fonctionnalités (écologique, hydraulique...)</p> <p><b>Protection des éléments de paysage jouant un rôle pour la limitation des pollutions diffuses</b> (bocage, zones humides...)</p>		
Humide	<p><b>Amélioration de la connaissance</b> (inventaire des zones humides dans le cadre des démarches d'élaboration des documents d'urbanisme par ex.)</p> <p><b>Protection / valorisation des milieux humides au sein des documents d'urbanisme</b> (prairies humides, abords de cours d'eau...); prévu par les documents de portée supérieure</p>		
Calcaicole	<p><b>Identification des milieux calcaïques</b> au sein des futurs documents d'urbanisme</p> <p><b>Poursuivre et accompagner les mesures agroenvironnementales</b> visant à maintenir la spécificité de ces espaces</p> <p><b>Préserver / optimiser les conditions de circulation entre ces différents espaces</b> (éviter les obstacles à contourner)</p>		

Mise en place d'un exercice permettant :

- D'identifier la possible traduction de la TVB du territoire au sein du DOO
- Hiérarchiser les potentielles prescriptions du DOO

