

# 4 PLUi de la Communauté d'Agglomération du Cotentin (CAC)

## Plans Locaux d'Urbanisme infracommunautaires de la CAC:

- PLUi Nord Cotentin: 5 communes 88 761 hab.
- PLUi Est Cotentin: 51 communes pour 23 842 hab.
- PLUi des Pieux: 15 communes pour 14 027 hab.
- PLUi Sud Cotentin: 32 communes pour 14 565 hab.

Maitrise d'ouvrage: Communauté d'Agglomération du Cotentin

Délai de l'étude : Juin 2019– en cours

Coût de l'étude : 147 400,00 € HT

Equipe constituée pour la mission :

- ✓ GAMA Environnement (mandataire du groupement)
- ✓ EXECO Environnement pour l'expertise écologique

Missions réalisées par GAMA Environnement :

- ✓ Etat Initial de l'Environnement (EIE)
- ✓ Analyse, recensement et sélection des EBC
- ✓ Etude et définition de la Trame Verte et Bleue (TVB)
- ✓ Analyse des zones humides sur les zones 1AU
- ✓ Evaluation Environnementale

### Photos support de l'analyse de terrain

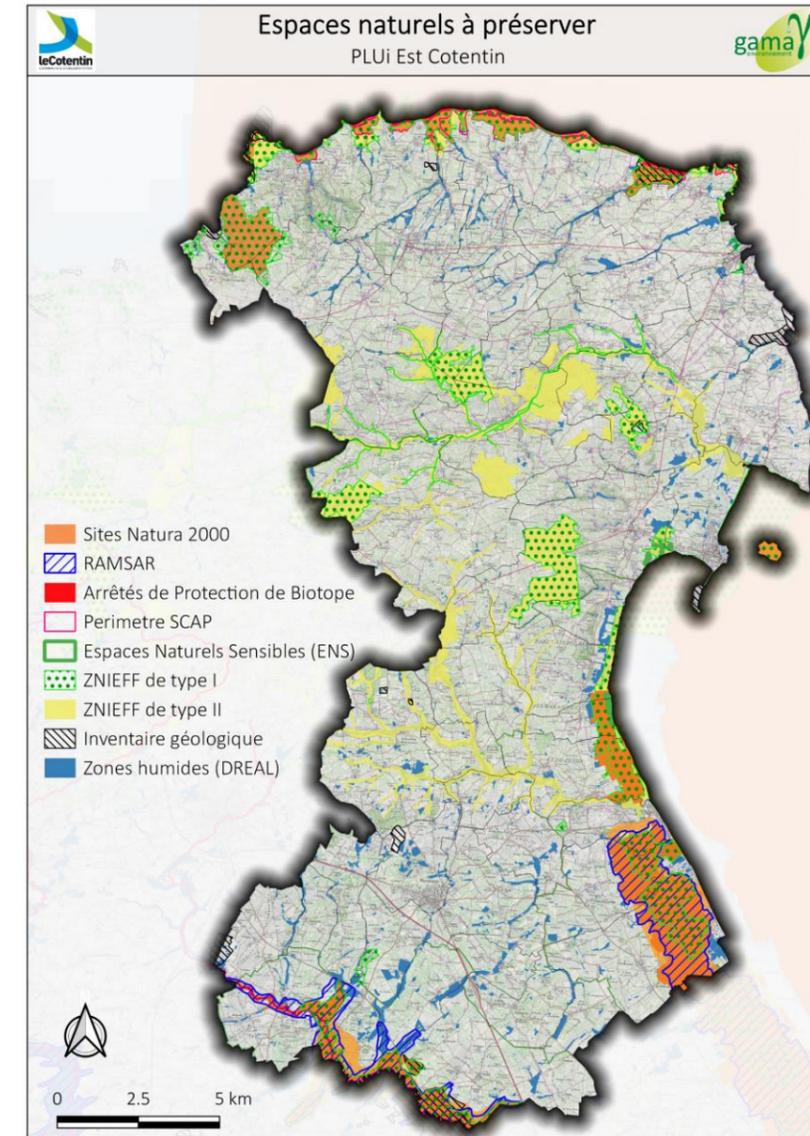
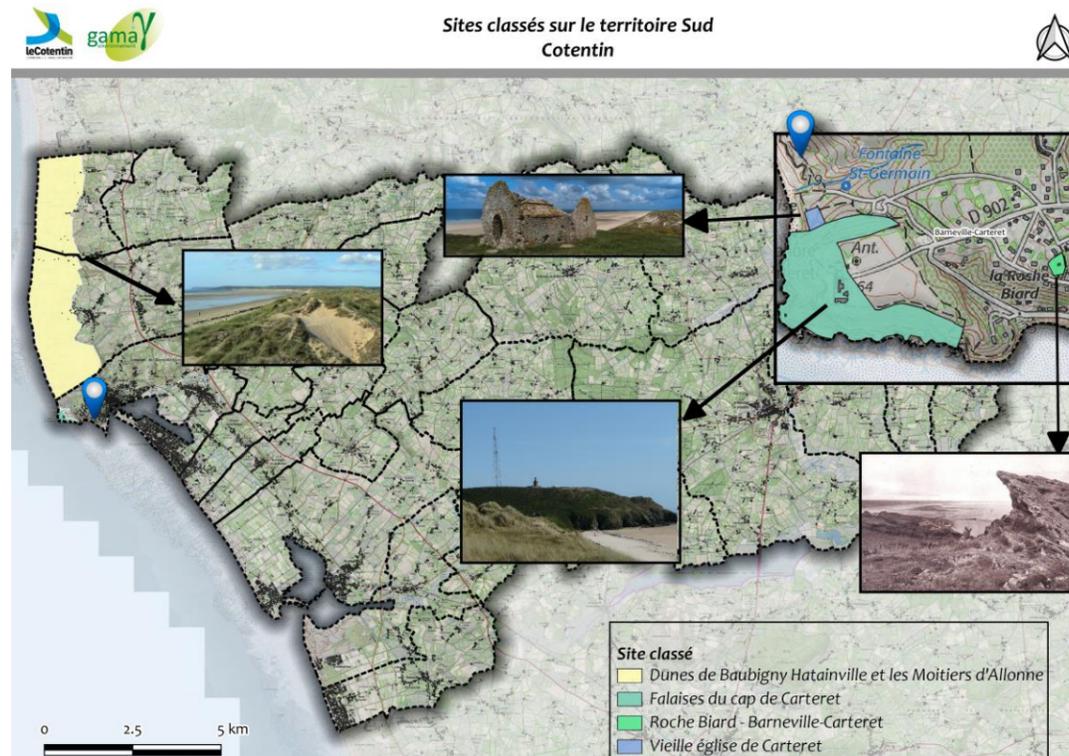


### Regard porté sur les thématiques à enjeux

- Milieu physique
- TVB – Espaces naturels
- Ressources et usages (eau, sols, énergie...)
- Risques et nuisances
- Adaptation au changement climatique
- ...

## PHASE 1 : Etat Initial de l'Environnement

### Cartographie permettant l'analyse et l'illustration de l'EIE



### Partage des enjeux environnementaux avec les acteurs locaux

Acteurs rencontrés dans le cadre de l'EIE:

- Conservatoire du Littoral
- Parc Naturel Régional des Marais du Cotentin et du Bessin
- Conservatoire des Espaces Naturels de Basse-Normandie
- CPIE (Centre Permanent d'Initiatives pour l'Environnement) du Cotentin
- Conseil Départemental de la Manche (Service Espaces Naturels Sensibles)